



Výběrové řízení

Sportovní zařízení města Tachova, příspěvková organizace, vyhlašuje výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru obálkovou metodou:

Nebytový prostor o výměře 167 m² v objektu sportovní haly, ulice Pobřežní 1656, Tachov, za účelem provozování občerstvení ve sportovní hale. Součástí pronájmu je i nákladní výtah na zboží. Dále sdílené prostory - vstupní vestibul v přízemí a vestibul diváků včetně WC v 1. NP o celkové výměře 330 m². Tedy nemovitosti zapsané na LV č. 1 v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov.

Nabídka do VŘ musí obsahovat:

- **fyzická osoba** - jméno, příjmení, přesnou adresu a název, č. telefonu a kontaktní e-mail.
- **právník osoba** – IČ, přesnou adresu, název, č. telefonu, kontaktní e-mail
- **nabídka ceny za nebytové prostory a v Kč/měsíc** (cena bude každý měsíc stejná bez ohledu na vytížení, včetně prázdnin)
- originál nebo ověřenou kopii výpisu z rejstříku trestů
- čestné prohlášení, že proti žadateli není vedeno konkurzní řízení, že nemá v evidenci daní, zdravotního pojištění či sociálního zabezpečení zachyceny nedoplatky, že nemá dluhy vůči městu Tachov
- dřívější reference o činnosti žadatele za poslední 2 roky
- výpis z obchodního rejstříku právnické osoby
- ověřený živnostenský list (živnostenské oprávnění)
- stručná informace jak chce zájemce bufet provozovat (všechny sportovní akce v hale, nebo jen vybrané/akce pro veřejnost/soustředění/vařit na místě/pouze vydávat/rozvinout prostor jiným způsobem...?)

Hlavním kritériem výběru je nabídnutá cena nájmu.

Další podmínky pronájmu:

- pouze stanovený účel pronájmu pronajímatelem občerstvení a stravování
- provozní doba v součinnosti se sportovištěm a dle objednávek klientů
- **nutnost zabezpečit v koordinaci se SPOZA stravování pro soustředění sportovních kolektivů přes léto**
- provoz v souladu s provozním řádem
- nájemní smlouva bude na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 3 měsíce, zkušební lhůta 6 měsíců
- nájemce se bude podílet na úklidu sdílených prostor
- nájemce absolvuje školení k obsluze nákladního výtahu
- **úhrada spotřeby el. energie dle podružného měření měsíčně na základě vystavené faktury**
- **úhrada služeb (vody a tepla) paušálem 5200 Kč + DPH 21 %**
- Předpokládané předání prostoru 1. 11. 2025
- Při podpisu smlouvy uhrazení kaucí ve výši 10.000,-Kč.

Přílohy:

- Půdorys nebytových prostor, určených k pronájmu
- Půdorys sdílených nebytových prostor, které bude nájemce moci využívat a podílet se na úklidu



Nabídku s požadovanými údaji vložte do zalepené obálky, označte:

„ NEOTVÍRAT – BUFET HALA“

a doručte na adresu: Sportovní zařízení města Tachova, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov

nejpozději do 15. 9. 2025 do 12:00 hodin.

Prohlídka nebytového prostoru bude zorganizována dne 2. 9. 2025 v čase od 09.00 do 09.30 hod.
Nebo po domluvě na tel. č. 739 015 536.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu.

Zveřejněno 29.8 2025


Ing. Lukáš Kosina
ředitel

Sportovní zařízení města Tachova
Pobřežní 1547, 347 01 Tachov
IČ: 720 52 759 (1)
DIČ: CZ72052759